

Купить квартиру за 7 599 000 рублей на ул Кутузова, 8

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Кутузова, 8

 Заречная

7 599 000 Р

211 083Р за м²



36.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

13 из 14

Этаж

Продаю квартиру 1+ в ЖК Ривер Парк , территория которого расположена вдоль реки в Ленинском р-не г. Н.Новгорода. У дома расположена лодочная станция и пляж, а в шаговой доступности имеются все объекты социальной инфраструктуры: детские сады, школы, медицинские учреждения, магазины (магазин Магнит непосредственно в доме), парки. В планах Правительства Нижегородской области и администрации города предусмотрена реализация проекта по строительству дублера проспекта Ленина (путем расширения автомобильной дороги на улице Баумана) и строительство канатной дороги. В доме имеется подземная парковка и помещения-кладовые. Квартира расположена на 13 этаже в стеклянной секции. Имеет большую кухню - гостиную, 15,5 м., где можно обустроить доп. стальное место или рабочую зону и спальня, площадью 12,1 кв.м. В квартире выполнена чистовая отделка, готова для косметического ремонта: профессионально проведена электро.проводка по всей квартире (с учетом современных потребностей и безопасности), выполнено оштукатуривание стен механизированным способом, установлена временная сантехника (на период проведения косметич. ремонта). Чистая продажа. Агентов при отсутствии потенциальных покупателей - прошу не беспокоить.

 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100573356](tel:+79100573356)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	14
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



