

Купить квартиру за 5 470 000 рублей на улица Сестёр Рукавишниковых, 16/9

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Сестёр Рукавишниковых, 16/9

 Горьковская

5 470 000 Р

124 318Р за м²



44.00 м²

Общая

29.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Вашему вниманию предлагается 2-х комнатная квартира площадью 44,2 кв.м. в доме из красного кирпича в центре Советского района на улице Сестер Рукавишниковых д.16/9. Подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду - рядом ВУЗы и отличная транспортная развязка. Высокий спрос на аренду! Преимущества: Дом кирпичный 1960 года постройки. Кирпичные стены считаются наиболее эффективными по звуко- и теплоизоляции. Капитальный ремонт крыши произведен в 2020 году. Материал кровли металл. Есть отдельное закрытое место для хранения в подвале дома. Четвертый ряд домов от ул. Бекетова спокойное, тихое место. Много деревьев и зелени, сквер для прогулок, во дворе детская площадка. В квартире произведен капитальный ремонт в 2013 году. Заменена электропроводка, трубы, пол выровнен, стены ровные. Потолок 2,7 метра. Балкон застеклен. Вид из окон на зеленый двор. Окна пластиковые. В комнатах на полу ламинат; на кухне, в прихожей и санузле - плитка. Установлена новая газовая колонка Innovita. Планировка: большая кухня-гостиная и уютная спальня. В шаговой доступности остановка транспорта Горловская, рядом пл. Нартова, Дворец Спорта, пл. Советская, улицы Бекетова, Ладыжникова, Заярская. Школа N173 с углубленным изучением отдельных предметов им. Героя Советского Союза Д.А. Аристархова, Гимназия ...

 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877537570](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	29.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

