

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на Шимборского ул, 6

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Шимборского ул, 6



6 990 000 Р

155 679Р за м²



44.90 м²

Общая

34.40 м²

Жилая

5.60 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю 2-комнатную квартиру Сормовский район. Дом 1966 года постройки — панельный. Квартира тёплая, с отличным ремонтом, расположена в спальном районе немного в стороне от центральных улиц с видом во двор. Комнаты: одна изолированная: разделена шкафом купе на спальную зону и рабочий кабинет, вторая смежная: разделена перегородкой на саму комнату с выходом на балкон и гардеробную. Балкон – застеклен двойным стеклопакетом из ПВХ, пол выложен плиткой. На кухне установлен кухонный гарнитур «Мария», в котором предусмотрено сокрытие газовой колонки шкафчиком со свободным доступом к ней. Все окна в квартире имеют остекление из ПВХ. Вся электрическая проводка в квартире заменена на современную. Полы в коридоре и на кухне выложены плиткой с электрическим регулируемым подогревом и таймером. Санузел полностью в плитке. Очень качественная и дорогая входная группа в квартиру. В квартире остаются: кухонный гарнитур, шкаф-купе в гардеробной, диван и стенка в гостиной, шкаф-купе и компьютерный стол в спальне. Ближайшие улицы: Бульвар Юбилейный, ул. Культуры, ул. Циолковского, ул. Никиты Рыбакова. В шаговой доступности есть детский сад № 101, школа № 77, Сормовский Парк. Рядом магазины Пятерочка и Магнит. Не сложный альтернат. Один собственник, только он и прописан. В собственности более 5-ти лет ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79601988730](tel:+79601988730)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	34.40 кв. м	Площадь комнат	18.90 кв. м
Площадь кухни	5.60 кв. м	Высота потолков	2.55 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



