

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

10 700 000 Р

194 545Р за м<sup>2</sup>

55.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Вашему вниманию предлагаем! Квартира представляет собой отличное соотношение цены и качества. Удачное месторасположение дома (между двумя торговыми центрами "Ганза" и "Фантастика") делает жизнь очень комфортной. Магазины, кинотеатры, спортклубы, близость остановок общественного транспорта- все в шаговой доступности. Дом построен качественно, современные входные группы, чистый ухоженный подъезд, новый грузовой лифт. На придомовой территории и в подъездах дома -система видеонаблюдения. Спокойные, интеллигентные соседи. Большой тамбур на 3 семьи. Дом кирпичный, стены очень толстые. В квартире зимой очень тепло, а летом прохладно. Сделан дизайнерский ремонт. Произведена удачная, легко устранимая перепланировка. в настоящее время- это небольшая уютная 3- х комнатная квартирка. По документам 2-х комнатная. Остается качественный, дорогой кухонный гарнитур в хорошем состоянии. Мебель можно оставить- по договоренности. Внесен аванс!

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79043932896](tel:+79043932896)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Наличие парковки	нет		



