

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Фучика, 37

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Фучика, 37

 Парк культуры

4 900 000 Р

119 512Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1709695. Продается 2-комнатная квартира на 2 этаже — идеальный выбор для комфортной жизни в Автозаводском районе! Квартира с частичным ремонтом: заменены все батареи и стояки, проведены необходимые коммуникационные работы. Благодаря неугловой планировке и теплым стенам — зимой здесь очень тепло и уютно, даже в сильные морозы. Дом в хорошем состоянии: фасад недавно обновлён и утеплён, что не только улучшило внешний вид, но и повысило энергоэффективность здания. Внутри подъезды аккуратные — ведётся капитальный ремонт, дом выглядит ухоженно и современно. ????. Удобное расположение: ????. В шаговой доступности — детский сад, что особенно ценно для семей с детьми; ????. Всего в нескольких минутах — живописный берег реки Ока с лесным массивом. Отличное место для прогулок, отдыха на природе, пикников и свежего воздуха вдали от городской суеты. Квартира полностью освобождена, мебели нет, никто не проживает — можно заезжать в любой момент и делать ремонт или обставлять по своему вкусу. Чистая продажа, вся документация готова к сделке. ????. Ключи передаются в день покупки! Это отличный вариант как для молодой семьи, так и для инвестиций — район востребован, транспортное сообщение хорошее, рядом вся необходимая инфраструктура. ????. Организуем просмотр в удобное для вас время ...

 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Жукова Ирина Владимировна](#)

Телефон: [+79601981328](tel:+79601981328)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

