Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Подворная ул, 3

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Подворная ул, 3

3 500 000 Р

99 432Р за м^2

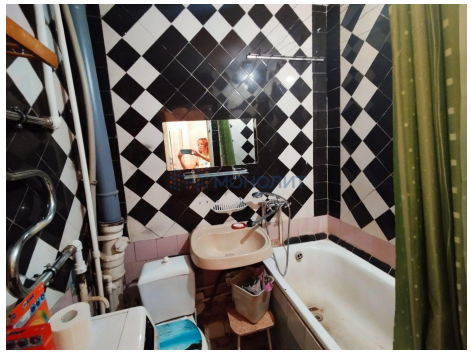
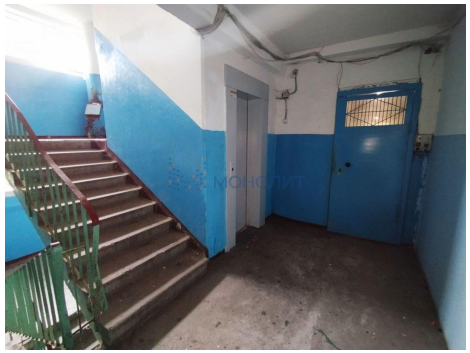
35.20 м^2	16.70 м^2	8.10 м^2	5 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 1 комнатная квартира на 5 этаже 9-ти этажного панельного дома 1993 года постройки, по адресу Нижний Новгород, Канавинский район, Сортировка, улица Подворная. Дом с центральным отоплением и горячей водой, никаких газовых колонок. Комфортный средний этаж, квартира теплая , не угловая. Самая выгодная цена в данном районе за квадратный метр. Квартира площадью 35,2 кв.м. имеет просторную комнату 16,3 кв.м., с выходом на широкую, застекленную лоджию 2,2 кв.м. Просторная светлая кухня 8,1 кв.м., квадратная по геометрии, что очень выгодно, можно расположить обеденную зону или диван, как доп. спальное место. Совмещенный сан узел в плитке и вместительная кладовка, которую можно превратить в удобную гардеробную зону. Удобное расположение дома, рядом остановки в любой район города, чистое красивое озеро, очень зеленый район! Рядом улицы: Движенцев, Электровозная, Гороховецкая, Архангельская, Московское шоссе. Один взрослый собственник, квартира без долгов, быстрый выход на сделку. Покажем в удобное время! Номер объекта: #82/1630414/11523

0 с 31.07.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79081588986

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	8.10 кв. м	Высота потолков	2.6 м
Отделка	без отделки