

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Сормовское шоссе, 19

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Сормовское шоссе, 19

 Канавинская

3 600 000 Р

166 667Р за м²



21.60 м²

Общая

11.40 м²

Жилая

5.30 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Продаётся хорошая однокомнатная квартира с ремонтом в Московском районе. Дом кирпичный. Этаж 2/6 этажа. Общая площадь 21,6 кв.м., кухня - 5,3 кв.м. Квартира светлая, уютная, просторная, в идеальном состоянии. Не угловая. Вложений не требует. По договоренности может остаться мебель. Окна пластиковые, новые, батареи тоже новые. Проведена замена электропроводки по всей квартире. Потолки натяжные, стены, полы выровненные (ламинат). Санузел совмещенный, облицован экологически чистой плиткой. Полотенцесушитель, сантехника - всё новое. Проведена замена труб. Кухня просторная, светлая, уютная. Газ - новая колонка, новая плита. Свет, вода, газ централизованные. Прихожая квадратная, есть шкаф для хранения верхней одежды. Дом расположен в экологически чистом районе, в озеленённом дворе. Транспортная развязка отличная, можно уехать в любое направление города - ходят автобусы, троллейбусы, рядом станция метро Канавинская. В шаговой доступности школы, детсады, поликлиники, магазины, банки, ТЦ Новая Эра, ТЦ Рио. Один взрослый собственник, в квартире никто не прописан. Вся сумма в договоре. Долгов и обременений нет. Быстрый выход на сделку. Чистая продажа! Торг уместен.

 0 с 31.07.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Меридиан-Недвижимость](#)

Телефон: [+79036090300](tel:+79036090300)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	6
Состояние объекта	отличное	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	11.40 кв. м	Площадь кухни	5.30 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



