

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Ковалихинская улица, 62

Нижегородская область, Нижний Новгород, Ковалихинская улица, 62

 Горьковская

7 400 000 Р

246 667Р за м²



30.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме 1973 года постройки, расположенная на 4 этаже шестиэтажного здания. Общая площадь 29 м² включает просторную кухню 6,6 м², что редко встречается в квартирах такого формата — здесь удобно готовить и принимать гостей. Совмещенный санузел с современной отделкой экономит пространство без ущерба для комфорта. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный косметический ремонт с нейтральной отделкой, подходящей под любой интерьер. Балкон можно использовать как зону отдыха или дополнительное место для хранения. Дом подключен к газоснабжению, что обеспечивает независимость от сезонных отключений и снижает коммунальные расходы. Окна выходят на улицу, наполняя пространство естественным светом. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, аптека, отделение банка и кафе. Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы обеспечивает быстрый доступ к центру города и основным транспортным узлам. Во дворе оборудована открытая парковка, решающая вопрос с размещением автомобиля. Дом окружен зелеными насаждениями, создающими тихую атмосферу вдали от шумных магистралей. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — стабильный спрос на аренду в этом ...

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Медведев Иван Алексеевич](#)

Телефон: [+79024601198](tel:+79024601198)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь кухни	7.00 кв. м

