

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Южный б-р, 10

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Южный б-р, 10

 Парк культуры

8 000 000 Р

170 213Р за м²



47.00 м²

Общая

27.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

Современная квартира в одном из самых живописных уголков Нижнего Новгорода! Вас ждет уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне Юг, на пятом этаже семнадцатизэтажного дома, общей площадью 47,5 кв.м. Здесь каждый уголок продуман для вашего комфорта: две изолированные комнаты (13,4+13,9 кв.м) станут личным пространством для каждого члена семьи, а просторная кухня (9,2 кв.м) с выходом на лоджию с панорамным остеклением идеальным местом для кулинарных шедевров и теплых семейных вечеров, совмещенный санузел, в котором достаточно места для установки стиральной машины. В квартире выполнен капитальный ремонт: натяжные потолки, светлые, нейтральные обои, ламинат, кафельная отделка в санузле, замененные окна, входная и межкомнатные двери. Установлены счетчики, гарантирующие разумные коммунальные платежи. И приятный бонус: кухонный гарнитур, два кондиционера и шкаф в прихожей остаются в подарок новым владельцам! Из окон открывается завораживающий вид на набережную Оки и очаровательный детский сад. Два лифта, грузовой и пассажирский, избавят от томительного ожидания. И, что немаловажно, за квартирой закреплено собственное парковочное место. Микрорайон ЮГ- благоустроенный район с выстроенной инфраструктурой, здесь в каждом дворе оборудованы детские и спортивные площадки, есть свой детский ...

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159314629](tel:+79159314629)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	17
Площадь жилая	27.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

