

Купить квартиру за 9 749 000 рублей на улица Культуры, 112

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Культуры, 112

 Буревестник

9 749 000 Р

126 610Р за м²



77.00 м²

Общая

41.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продаю светлую, теплую, солнечную 2-комнатную квартиру в Сормовском районе на ул.Культуры, дом 112. Кирпичный дом 2011 года постройки, очень теплый, батареи практически на минимуме зимой, этаж 7/10, общая площадь квартиры 77,4 м2 с учетом лоджии, одна комната 28,4 м2, вторая комната 13,5 м2 и кухня 11,4 м2., сан/узел раздельный 2,8 м2 и 1,3м2, высота потолков 2,53 м. Лоджия 7,8 м2 застеклена пластиком, остается шкаф на лоджии. Квартира благоустроенная, с качественным ремонтом и необычными формами комнат с эркерным остеклением: качественные двери, окна все пластиковые 2-х камерный стеклопакет, стены виниловые обои, пол - линолеум, в большой комнате ламинат, на кухне плитка, санузел: стены и пол в плитке, раковина с зеркалом, установлены все счетчики: свет, вода. В квартире остается кухонный гарнитур с плитой и вытяжкой, стол. Тамбур на 4 квартиры, входная дверь стальная REX 4 звезды. Установлен домофон, в подъезде грузопассажирский лифт, дом обслуживает ДУК. Дом расположен в спальном районе. В шаговой доступности: поликлиники, магазины, рядом школы, детские сады, ТЦ, фитнес и бассейн, остановки транспорта, недалеко б-р Юбилейный, центр Сормова, Сормовский парк, парк на Светоярском озере. Документы готовы к сделке. Чистая продажа. Первые собственники от застройщика, более 5 лет в ...

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870840192](tel:+79870840192)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	41.90 кв. м	Площадь комнат	28.40 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

