

Купить квартиру за 19 990 000 рублей на Семашко ул, 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Семашко ул, 2

 Горьковская

19 990 000 Р

234 624Р за м²



85.20 м²

Общая

52.80 м²

Жилая

8.60 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В самом сердце Нижнего Новгорода! Это место где встречаются закаты, наслаждаются неспешными прогулками и видами на Волгу. Верхне-Волжская набережная богата на историю, каждое здание как предмет искусства. Рядом Кремль, площадь Минина, соседнее здание усадьба Рукавишниковых, музеи, большое количество ресторанов, кофеен. Мы продаем не просто квартиру, а стиль жизни. Просторная 3-х комнатная квартира на 3 этаже в сталинском доме с потолками 3.2 метра. Две квартиры на площадке. Общая площадь 85,2, жилая 56,2, кухня 8,6 кв.м. Прихожая 11,7 кв.м, 2 кладовые 2 кв.м и 3,4 кв.м. В квартире все комнаты изолированы и расположены на три стороны: -Три окна выходят на улицу Семашко -Балкон выходит на Верхне-Волжскую наб. -Три окна выходят во двор. Благодаря деревянным перекрытиям, у вас есть возможность сделать планировку по своему вкусу. В доме жили многие значимые люди города, величественные фасады, входные группы, планировки подчеркивают статусность жильцов. Доступ в закрытый двор осуществляется через автоматический шлагбаум, всегда есть места для парковки на территории. Соседи приятные, интеллигентные люди. Толстые кирпичные стены обеспечивают отличную шумоизоляцию. Вокруг дома всегда чисто, много зелени, прекрасный воздух. Тихий и уютный зеленый двор, где можно выйти и поиграть ...

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79101279099](tel:+79101279099)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	52.80 кв. м	Площадь комнат	25.60 кв. м
Площадь кухни	8.60 кв. м	Высота потолков	3.3 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



