

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на улица Заломова, 3

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Заломова, 3

 Горьковская

7 700 000 Р

208 108Р за м²



37.00 м²

Общая

21.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Нижнем Новгороде, на улице Заломова, дом 3. Она расположена на первом этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Общая площадь квартиры составляет 37,1 кв. м, жилая площадь — 21,5 кв. м, кухня — 7,8 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность выбирать, в какую сторону открывать окна. Санузел совмещенный. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно жить комфортно и без лишних хлопот. Возле дома есть наземная парковка, что удобно для автовладельцев. Район располагает всей необходимой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Горьковская пешком 17 минут, что делает перемещение по городу удобным и быстрым. Прямая продажа от собственника, без обременений. Квартира готова к сделке, возможна ипотека. Все документы в порядке и готовы к проверке. Приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры! Записывайтесь заранее, чтобы выбрать удобное время для визита.

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812984839](tel:+79812984839)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	21.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

