

Купить квартиру за 5 999 000 рублей на улица Мельникова, 22

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Мельникова, 22

 Автозаводская

5 999 000 Р

101 678Р за м²



59.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

От собственника продается 4-комнатная квартира с удобной планировкой. Планировка представлена в объявлении: 3 изолированных комнаты и большой общий зал, совмещенный санузел, в прихожей есть ниша для гардероба. Квартира хорошо подойдет для большой семьи, в том числе многодетной, а также прекрасно подойдет для сдачи большому количеству специалистов рабочих профессий, получению стабильного ежемесячного арендного дохода. Фотографии соответствуют фактическому состоянию квартиры: ремонту несколько лет, его можно обновить при желании, но в то же время все работает и функционирует должным образом, можно завести свою мебель и начинать жить (а большое количество комнат параллельно позволит и выполнять ремонт) Квартира имеет отличное месторасположение: рядом множество школ, детских садов, торговых центров, больниц, поликлиник, все виды транспорта в пешей доступности 5 минут. Отсюда можно легко и быстро уехать в любую часть города. Окна квартиры выходят во двор, в тихое место, что оберегает от пыли и шума с проспекта Бусыгина. Один взрослый собственник. Без прописанных и проживающих. Без долгов, арестов и обременений. Юридически чистая квартира. Продажа напрямую от собственника. Прошу звонить по всем вопросам. Все документы готовы к продаже. Также оказываем помощь в получении ипотеки ...

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812981630](tel:+79812981630)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

