

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

16 000 000 Р

160 000Р за м²

100.00 м²

Общая

50.50 м²

Жилая

15.50 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Код объекта: 1692620. Продаётся трёхкомнатная квартира в кирпичном доме на улице Обухова, 6 в Нижнем Новгороде. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного дома, построенного в 2008 году. Общая площадь составляет 100 кв. м, из которых 50,5 кв. м — жилая площадь. В квартире выполнен евроремонт, комнаты изолированы, высота потолков — 2,7 м. Есть два санузла- отдельный и совмещённый с ванной, что очень удобно для большой семьи. Также в квартире есть балкон и лоджия, застеклены и утеплены. Одна лоджия организована под рабочий кабинет- вполне можно расценивать, как четвёртую комнату. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость и проветриваемость. В доме есть наземная парковка, а территория вокруг дома огорожена. Свой ТСЖ, любые вопросы решаются в режиме одного окна- не выходя из дома. Дом расположен в зелёном районе, где вы сможете гулять и играть на свежем воздухе, в шаговом доступе парк им. 1 Мая, стадион Локомотив, новый сквер им. Чкалова. Рядом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, аптеки и магазины, рынок и множество ТЦ. Транспортная развязка, о которой вы могли только мечтать, дом буквально окружен остановками общественного транспорта: метро, трамвай ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:89601875603)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Санузел	3 санузла с/у
Площадь жилая	50.50 кв. м	Площадь кухни	15.50 кв. м

