

Купить квартиру за 18 900 000 рублей на ул Пролетарская, 7

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Пролетарская, 7

 Стрелка

18 900 000 Р

203 226Р за м<sup>2</sup>



93.00 м<sup>2</sup>

Общая

53.30 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 12

Этаж

Продаётся уютная четырёхкомнатная квартира в легендарном немецком проекте у Мещерского озера Район: Канавинский, ул. Пролетарская  
Этаж: 9/12 Год постройки: 1988 Состояние: свежий ремонт, заезжай и живи Рядом ул. Есенина, Мещерский б-р, ул. Волжская набережная, ул. Карла Маркса, ул Советская, ул. Керченская, ул. Должанская, б-р Мира. О квартире Этот дом проверенная временем классика: просторные комнаты, крепкие стены и продуманная планировка, которая дарит ощущение свободы. Здесь легко дышится, а из окон открывается двойной вид на тихий зелёный двор и живописную Волжскую набережную. Просторная кухня-гостиная (26 м<sup>2</sup>) сердце дома, где собрано всё для комфортной жизни: встроенная техника (варочная панель, духовка, вытяжка, холодильник, морозилка, посудомойка), много света и места для семейных обедов и дружеских посиделок. Три изолированные комнаты (15,3 м<sup>2</sup> + 10,1 м<sup>2</sup> + 9,9 м<sup>2</sup>) у каждого члена семьи будет свой уголок. Раздельный санузел, вместительная прихожая с продуманной системой хранения и тёплая застеклённая лоджия (9 м<sup>2</sup>: 5.8x1.6), где так приятно пить кофе, любуясь Волгой. Всё готово для жизни: новая электрика, сантехника, пластиковые окна, бойлер. Осталось только взять зубную щётку и вы дома. О доме и районе Дом содержится в идеальном порядке: ...

 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего      | 12          |
| Площадь жилая     | 53.30 кв. м | Площадь<br>комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                   |             |

