

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Академика Сахарова, 117

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Академика Сахарова, 117

 Горьковская

7 200 000 Р

171 429Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 17

Этаж

Откройте для себя идеальный дом в ЖК Цветы! Уникальная однокомнатная квартира с современным ремонтом и уютной атмосферой, где каждый уголок наполнен светом и теплом. Просторная однокомнатная квартира площадью 42,2 м<sup>2</sup> расположена на первом этаже 17-этажного дома в Приокском районе Нижнего Новгорода. Объект отличается продуманной планировкой: жилая зона 19 м<sup>2</sup>, изолированная кухня 10,3 м<sup>2</sup> с современной мебелью и техникой (Electrolux, Indesit), совмещенный санузел. Квартира выполнена в стиле евроремонт с качественными материалами — ламинат 33 класса, плитка Kerama Marazzi, теплые полы. Лоджия и окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая хорошее естественное освещение. Высота потолков 2,6 м создает ощущение простора. В квартире установлен кондиционер, имеется встроенная система хранения. Дом расположен на ул. Академика Сахарова, 117, в развитом районе с хорошей транспортной доступностью. Рядом находятся остановки общественного транспорта, магазины, школы и детские сады. Объект продается в свободной продаже, возможна ипотека. Квартира готова к комфортному проживанию — не требует дополнительных вложений, вся необходимая мебель и техника уже установлены. Собственник один, документы в порядке. Удачное сочетание расположения, качества отделки и инфраструктуры делает эту квартиру выгодным ...

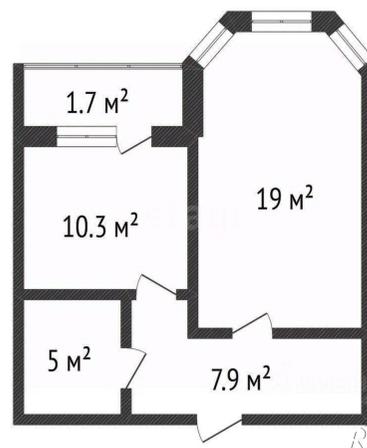
 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: +79875400560

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	17
Площадь кухни	10.00 кв. м		



Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

