Купить квартиру за 6 100 000 рублей на улица Героя Шнитникова, 22

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Героя Шнитникова, 22

Парк культуры

6 100 000 Р
141 860Р за м^2

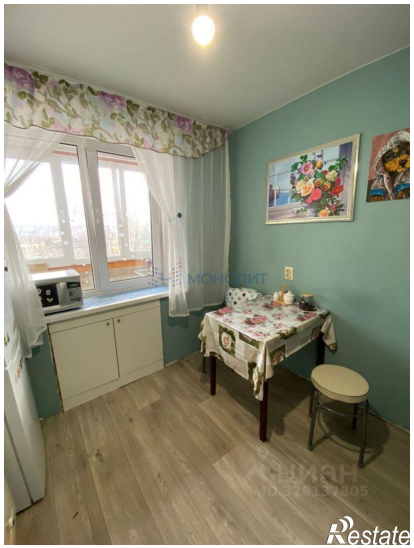
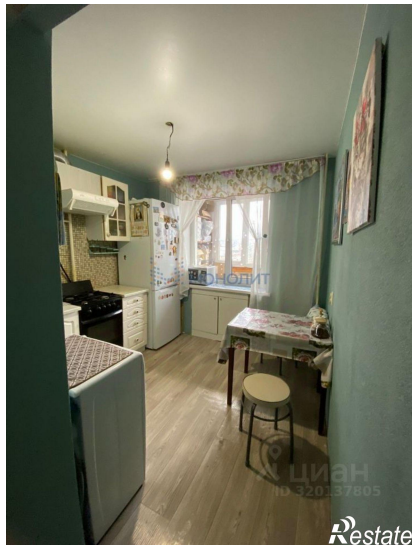
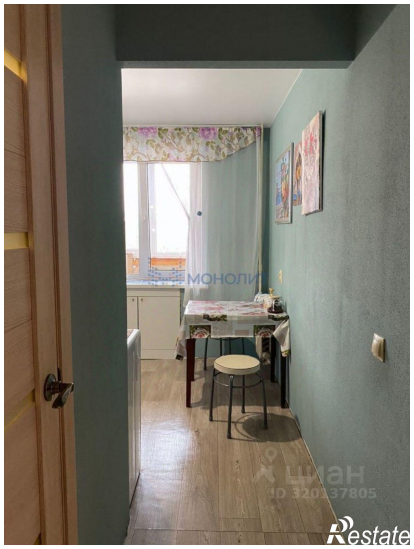
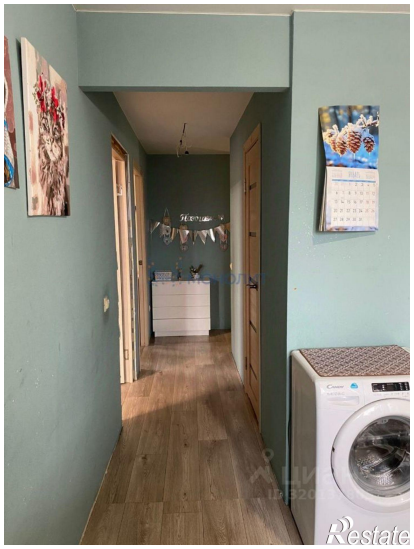
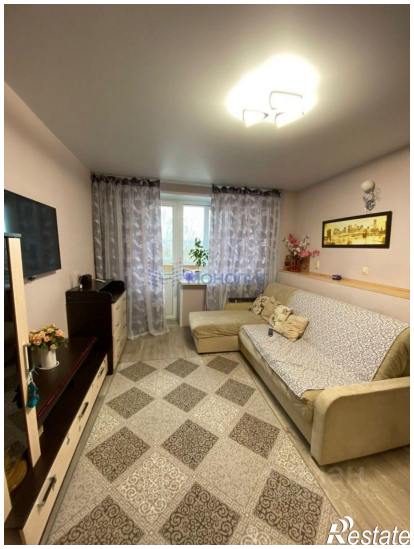
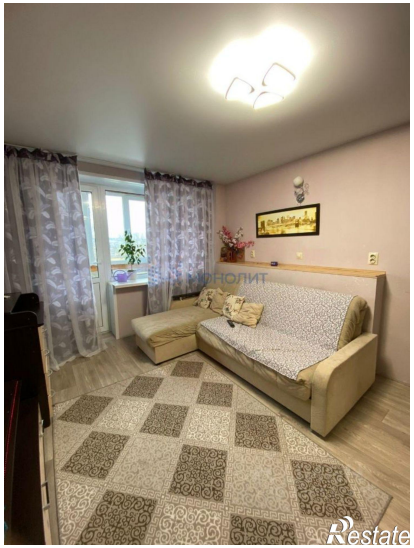
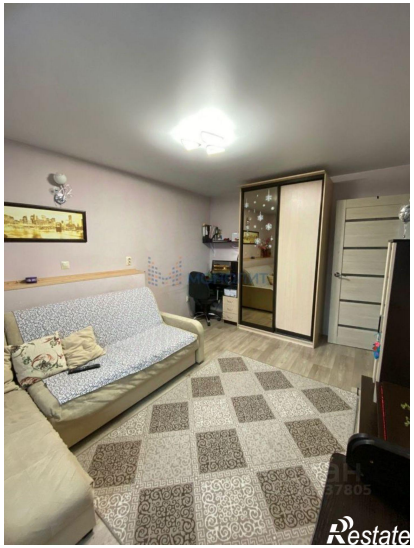
43.00 м^2	21.80 м^2	7.00 м^2	6 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 2-комнатная квартира, площадью 43 кв.м., на 6 этаже 12-ти этажного дома, по адресу ул. Героя Шнитникова д.22. Вблизи улиц Южный бульвар, Веденяпина, Южное шоссе, Янки Купалы. Дом кирпичный, с хорошей тепло- и шумоизоляцией. В квартире проведен капитальный ремонт, заменили проводку, трубы, выровняли полы и продумано перенесли все розетки и выключатели. На стенах обои под покраску, поэтому их всегда можно легко обновить. Есть вместительная кладовка-гардеробная и огромная застекленная лоджия, длиной 5,5 метров. Из мебели остаются кухонный гарнитур и шкаф-купе в комнате. Остальная мебель по договоренности. В доме 2 новых лифта: грузовой и пассажирский. Закрытый тамбур на 3 квартиры. Все соседи порядочные и семейные. Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности детская поликлиника 3, несколько детсадов, 2 школы. Также, рядом школа 800, мкр Юг. Хорошая транспортная развязка. Записывайтесь на просмотр. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1607441/11523

1 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79318926558

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	12
Площадь жилая	21.80 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м