

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на проспект Кораблестроителей, 24 к2

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Кораблестроителей, 24 к2

 Мировестник

5 950 000 Р

132 222Р за м²



45.00 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Уникальное предложение! 2 квартиры в соседних домах (3к + 2к) — идеально для семьи или инвестиций Прямая продажа от собственника без переплат агентствам, чистая юридическая история; Просторные изолированные комнаты (17,2 м² + 10,4 м²), кухня 7 м², прихожая 4.9 м². Потолок 2.6 м. Лоджия 1,9 м² дополнительное пространство; Полная безопасность 2 толстые металлические двери, утепленные проемы, домофон; В квартире зимой тепло. 5 камерное пластиковое окно; Новые коммуникации. Счетчики вода+газ; Мебель и техника по договоренности; В квартире отсутствуют запахи и тараканы; Адекватные соседи. В тамбуре есть небольшая кладовка. Дверь тамбура общая, тоже металлическая; Новый лифт. Инфраструктура в шаговой доступности: Школы и детские сады ; Супермаркеты, аптеки всё под рукой ; ТРЦ Seven 7 мин пешком; Тихий, благоустроенный зеленый двор детская площадка, парковка; Парк Светлоярский 15 мин неспешным шагом; Отличная транспортная доступность 5 мин до остановки, 20 мин до Центра Сормова, до вокзалов 30 минут; С остановок возможно уехать в любую часть города! БОНУС: ВОЗМОЖНОСТЬ ПОКУПКИ 2-Х КВАРТИР (2к + 3к) Для семьи — живите рядом, но отдельно Для инвесторов — стабильный доход от аренды Цена: Договорная (адекватный торг при осмотре) Просмотр по договоренности ...

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877495277](tel:+79877495277)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

