

Купить квартиру за 7 950 000 рублей на проспект Кораблестроителей, 26 к1

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Кораблестроителей, 26 к1

 Буревестник

7 950 000 Р

141 964Р за м²



56.00 м²

Общая

40.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Уникальное предложение! 2 квартиры в соседних домах (3к + 2к) — идеально для семьи или инвестиций Прямая продажа от собственника без переплат агентствам, чистая юридическая история; Просторные смежно-изолированные комнаты (17,4 м² + 12,7 м² + 10,5 м²), кухня 7.1 м², прихожая 7 м². Потолок 2.6 м. Утепленная под ключ лоджия 2,1 м² дополнительное пространство; Безопасность толстая металлическая дверь, деревянная обшитая дверь, утепленные проемы, домофон; В квартире зимой тепло. 5-камерные пластиковые окна Rehau с форточками!; Моющиеся обои, премиальный линолеум Alpine Floor, дизайнерская кухня на заказ 2023 Ванная комната и туалет отделаны плиткой в 2022; Новые коммуникации все счетчики, немецкая сантехника; Мебель и техника по договоренности; В квартире отсутствуют запахи и тараканы; Вежливые адекватные соседи; Удобное хранение кладовка в тамбуре с замком (2.6 м высотой); Дверь тамбура общая, металлическая; Новый лифт. Инфраструктура в шаговой доступности: Школы и детские сады; Супермаркеты, аптеки всё под рукой; ТРЦ Seven 7 мин пешком; Тихий, благоустроенный зеленый двор детская площадка, парковка; Парк Светлоярский 15 мин неспешным шагом; Отличная транспортная доступность 5 мин до остановки, 20 мин до Центра Сормова, до вокзалов 30 минут; С остановок ...

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877495277](tel:+79877495277)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.60 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

