Купить квартиру за 5 100 000 рублей на пр-кт Кораблестроителей, 22

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, пр-кт Кораблестроителей, 22

Буревестник

5 100 000 Р

89 474Р за м^2

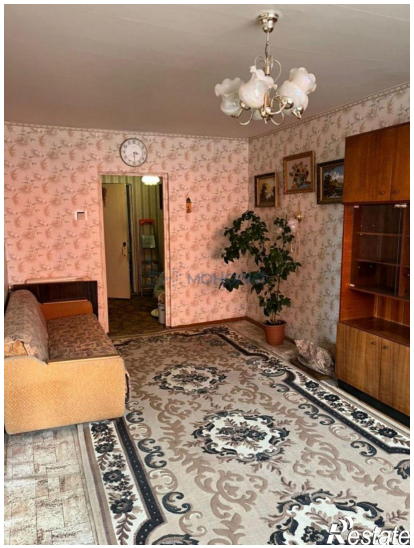
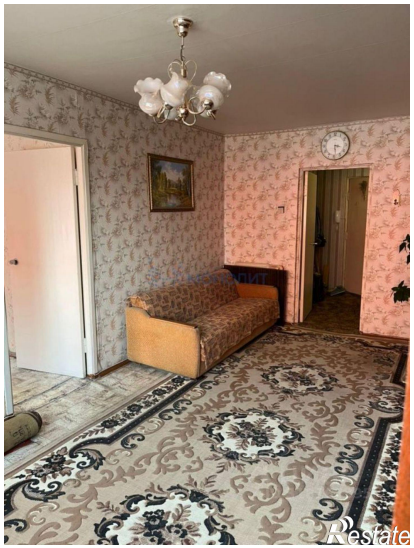
57.00 м^2	34.50 м^2	7.00 м^2	2 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Если Вы хотите купить двухкомнатную квартиру в Нижнем Новгороде в Сормовском районе, по выгодной цене, то это тот самый вариант. У квартиры удачное расположение возле ТЦ Seven. Рядом улица Стрелковая, проспект Кораблестроителей, проспект 70 лет Октября. Главное преимущество данной квартиры - это территориальное расположение! Дополнительное преимущество что это большая двухкомнатная квартира, сопоставимая с трехкомнатными. И третье преимущество, получается очень низкая цена за квадратный метр, а это значит что Вы можете купить двухкомнатную квартиру по выгодной цене. Продается уютная двухкомнатная квартира на вторичном рынке. Расположена на 2 этаже 9-этажного дома, общей площадью 57.20 кв.м. Это очень экономичный вариант жилья, который сейчас требует ремонта, но при этом предлагает огромные возможности для тех, кто готов вложить средства и силы в приведение квартиры в порядок. Бонусом идет огромный тамбур на 2е квартиры! Это +6-8 м2 дополнительных к площади квартиры(экономия 5-6 тыс. дол.) - большое преимущество. По сути Вы покупаете 65 м2, по цене за 57 м2. Эта квартира является оптимальным вариантом для инвестиций в недвижимость, так как в дальнейшем можно улучшить ее состояние и использовать как жилье для сдачи или для собственного проживания. Дополнительно приложил пример ...

0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79318926558

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	34.50 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м