

Купить квартиру за 14 300 000 рублей на Лысогорская улица, 89 к1

Нижегородская область, Нижний Новгород, Лысогорская улица, 89 к1

 Горьковская

14 300 000 Р

204 286Р за м²



70.00 м²

Общая

36.50 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

В монолитном доме 2016 года постройки продается просторная двухкомнатная квартира с окнами на две стороны, двумя сан.узлами, гардеробной и двумя лоджиями. Санузел, в котором на фото стоит стиральная машинка, можно усовершенствовать, добавив унитаз/душ/раковину, это полноценная мокрая зона. Кухонный гарнитур, обустройство ванной комнаты, система хранения в гардеробе остаются, остальные предметы мебели и техники по договоренности. Во дворе дома большая детская площадка, спортивная, площадка для выгула собак, все маркетплейсы, кофейня, аптека, фитнес студия и пр. Снаружи дома большая парковка и зеленая зона. Шаговая доступность круглосуточного продуктового гипермаркета, остановок общественного транспорта, большого количества всевозможных магазинов. 10 минут на автомобиле до Кремля, при этом, 10 минут до выезда из города в Кстовском направлении. Подходит под ипотеку, работ по перепланировке не проводилось, 1 собственник, полная сумма в договоре, долги за коммунальные услуги отсутствуют. В услугах риэлтора не нуждаемся. Звонить с 10 до 22.

 0 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870812302](tel:+79870812302)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	17	Площадь жилая	36.50 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

