

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Тихорецкая улица, 5А

Нижегородская область, Нижний Новгород, Тихорецкая улица, 5А

 Бурнаковская

5 250 000 Р

109 375Р за м²



48.00 м²

Общая

30.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира расположена на первом этаже кирпичного дома 1970 года постройки в тихом и благоустроенном районе. Общая площадь составляет 42 кв.м, включая просторную прихожую (6,6 кв.м) и большую лоджию, которую можно использовать как дополнительное пространство для хранения или отдыха. Планировка функциональная: изолированные комнаты позволяют комфортно разместить семью или организовать рабочую зону. Большие окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, рынок, отделение почты, пункты выдачи Ozon и Wildberries, кафе и рестораны. В пешей доступности — школы и детские сады, что делает квартиру удобным вариантом для семей с детьми. Рядом расположен пруд с благоустроенной зоной отдыха, где можно прогуляться по набережной или провести время на небольшом пляже. Транспортная доступность на высоком уровне: в нескольких минутах ходьбы — остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города, а Московское шоссе обеспечивает быстрый выезд на основные магистрали. Квартира находится в собственности, обременений нет. Дом управляется ТСЖ, что гарантирует порядок на прилегающей территории. Благодаря расположению на первом этаже возможна ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870839038](tel:+79870839038)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



