

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на улица Академика Сахарова, 113

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Академика Сахарова, 113

 Пролетарская

6 700 000 Р

163 415Р за м²



41.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 41 м² в современном жилом комплексе «Цветы» на улице Академика Сахарова. Объект расположен на 5 этаже 17-этажного дома с двумя лифтами, что обеспечивает комфортное проживание без неудобств, связанных с ожиданием. Квартира отличается продуманной планировкой: просторная кухня 9,2 м² с выходом на застекленную лоджию, изолированная комната 19,1 м² с панорамным окном-эркером, выходящим на Ботанический сад, совмещенный санузел 4,7 м² и удобная прихожая 8 м². Высота потолков 2,5 м, ремонт выполнен в нейтральных тонах, что позволяет новым владельцам легко адаптировать пространство под свои предпочтения. В квартире остаётся вся мебель, включая кухонный гарнитур, системы хранения и спальное место, а также бытовая техника — холодильник и стиральная машина. Жилой комплекс расположен в развитом районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности магазины «Магнит», «Пятерочка», «Мозаика», аптеки, кафе и пункты выдачи Wildberries и Ozon. В шаговой доступности — два детских сада и две школы, что делает квартиру привлекательным вариантом для семей с детьми. Во дворе оборудованы детские и спортивные площадки, зимой заливают каток и горки. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Сутырин Михаил Вячеславович](#)

Телефон: [+79615547664](tel:+79615547664)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	17	Площадь кухни	9.00 кв. м

