

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на Ленина пр-кт, 82

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ленина пр-кт, 82

 Пролетарская

10 200 000 Р

178 322Р за м²

57.20 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

10.30 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Представляем вашему вниманию светлую и уютную квартиру в сталинском доме. Высота потолков 3 метра! Квартира расположена на 4 этаже, не угловая. В квартире тепло зимой и прохладно летом за счет толстых кирпичных стен. «Сталинки» также славятся отличной шумоизоляцией. В квартире выполнен капитальный, современный ремонт с использованием качественных материалов. Отличный вариант, чтобы сразу переехать, без траты времени и сил на ремонт. Остаётся встраиваемая техника и кухонный гарнитур. Остальное по договоренности. Планировка квартиры представляет собой 2 комнаты - 18 и 13 кв.м, кухня - 10,3 кв.м, прихожая - 9 кв.м, санузел отдельный, балкон застеклен. Особое внимание заслуживают наполнение и детали: - На полу комнат, прихожей и балконе натуральный дубовый паркет, выложенный «елочкой». - На кухне бытовая техника надежного производителя Bosh (сборка Германия): двухкамерный холодильник, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка и посудомоечная машина. - На стенах санузла испанская плитка, установлен унитаз с инсталляцией Chrome. - Обои итальянского бренда Andrea Rossi; - На время отключения воды предусмотрен бойлер AEG (Германия) - Пластиковые окна Rehau, 5-ти камерный стеклопакет; - Установлены счетчики на холодное и горячее водоснабжение; - Предусмотрено видеонаблюдение ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79087323720](tel:+79087323720)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	10.30 кв. м	Высота потолков	3 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



