

Купить квартиру за 14 600 000 рублей на Карла Маркса ул, 58

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Карла Маркса ул, 58

14 600 000 Р

231 013Р за м<sup>2</sup>



63.20 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.40 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 17

Этаж

Продается теплая, солнечная, очень светлая 2-комнатная квартира по адресу Карла Маркса 58. Квартира уютная, в хорошем состоянии, не угловая, комнаты изолированные, окна ПВХ, санузел раздельный, с хорошим ремонтом, установлены счетчики на холодную и горячую воду, установлены новые радиаторы на кухне и в спальне, входная дверь металлическая. Выгодная планировка, просторная, площадью 65 кв. м., 18 кв. м. зал, 15 кв. м. спальня. Квартира оборудована бытовой техникой и встроенной мебелью. Уютный застекленный балкон, вид на город. Квартира с хорошим ремонтом, остаются встроенные шкафы в гардеробной, кухонный гарнитур со встроенной техникой. Квартира находится на 15 этаже, 17 этажного дома. Чистый, ухоженный подъезд. Тихий двор с большой и красивой детской площадкой. Квартира находится в благоустроенном районе. Удобное расположение позволит вам использовать все преимущества развитой инфраструктуры. В шаговой доступности: ТЦ «7 НЕБО», SPAR, «Физкульт», детские сады и школа, отличная транспортная развязка, озеро и прогулочные зоны. остановки общественного транспорта. Рядом находится: улицы: Карла Маркса, Бетанкура, Волжская Набережная, Мещерский бульвар. Номер объекта: #82/1630136/11523

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79991209675](tel:+79991209675)

## Характеристики

|                   |                     |                       |                   |
|-------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|
| Количество комнат | 2                   | Тип дома              | монолитный        |
| Этаж              | 15                  | Этажей всего          | 17                |
| Наличие балкона   | да                  | Наличие лифта         | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у      | Площадь жилая         | 33.00 кв. м       |
| Площадь комнат    | 15.20 кв. м         | Площадь кухни         | 12.40 кв. м       |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Наличие мусоропровода | нет               |

