

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на улица Ванеева, 61

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Ванеева, 61

 Московская

8 400 000 Р

200 000Р за м²



42.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира на улице Ванеева, 61 в Нижнем Новгороде. Общая площадь — 42,8 кв. м, жилая — 26 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят как во двор, так и на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Комнаты светлые и просторные, благодаря удачному расположению окон. Санузел совмещённый, что удобно для маленьких семей или пар. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Имеется наземная парковка, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Район отлично подходит для семейного проживания. В пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники, что очень удобно для родителей с детьми. Рядом есть магазины, где можно приобрести всё необходимое для комфортной жизни. До станции метро Горьковская можно дойти за 25 минут. Квартира продаётся от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна продажа по ипотеке. Юридически всё чисто, без обременений и скрытых условий. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите познакомиться с вашим будущим домом!

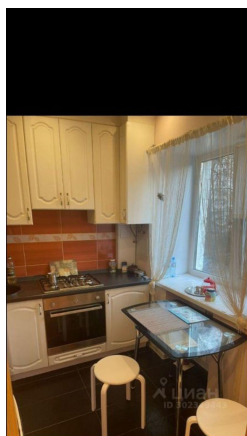
 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108947090](#)

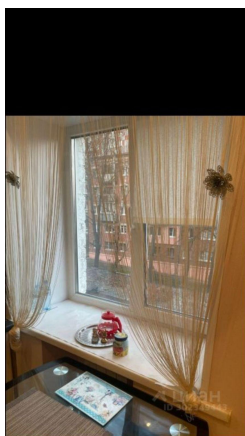
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



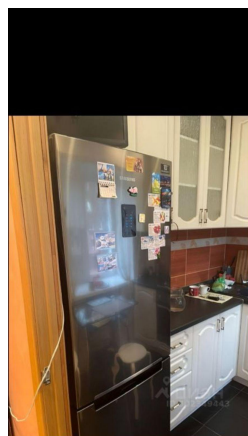
циан
ID 319990793

Restate



циан
ID 319990793

Restate



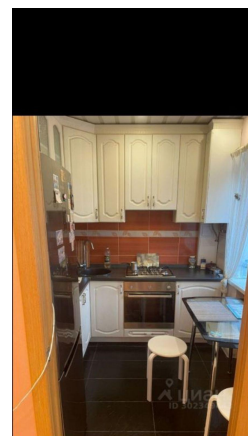
циан
ID 319990793

Restate



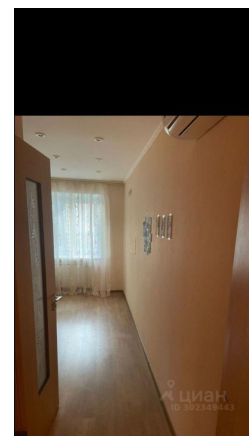
циан
ID 319990793

Restate



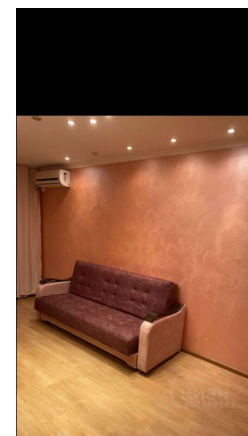
циан
ID 319990793

Restate



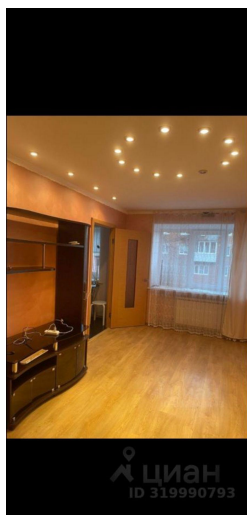
циан
ID 319990793

Restate



циан
ID 319990793

Restate



циан
ID 319990793

Restate