

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на Бурнаковская улица, 87

Нижегородская область, Нижний Новгород, Бурнаковская улица, 87

 Буревестник

6 250 000 Р

195 313Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира площадью 32,2 м<sup>2</sup> в современном жилом комплексе «Бурнаковский». Объект расположен на втором этаже десятиэтажного дома 2019 года постройки, что гарантирует надежные коммуникации и соответствие современным стандартам строительства. Планировка продумана до мелочей: просторная кухня 10 м<sup>2</sup> с функциональным гарнитуром, жилая зона 17 м<sup>2</sup> с выходом на застекленную лоджию, совмещенный санузел и удобная система хранения с гардеробными шкафами Stanley в комнате и коридоре. Окна выходят на зеленую зону, обеспечивая тишину, хорошую инсоляцию и вид на лес, что редкость для этого района. Квартира находится в отличном состоянии с качественным косметическим ремонтом, готова к заселению. В числе преимуществ — индивидуальное регулируемое отопление, кондиционер, надежная звукоизоляция и теплые полы на лоджии. Дом оснащен системой видеонаблюдения, обслуживается управляющей компанией, поддерживающей чистоту и порядок в подъездах. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе, детские сады и школы. Хорошая транспортная доступность — рядом остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали, что удобно для ежедневных поездок по городу. Объект продается без обременений, с одним взрослым собственником ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Сутырин Михаил Вячеславович](#)

Телефон: [+79615547664](tel:+79615547664)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

