

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на ул Богдановича, 1 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Богдановича, 1 2

 Горьковская

7 990 000 Р

126 825Р за м²



63.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

Мечтаете о квартире с идеальной планировкой, со 100% шумоизоляцией и не хотите переплачивать за чужой ремонт? Тогда это предложение для Вас! Продается квартира с двумя изолированными большими комнатами по 17кв.м. и квадратной кухней 9кв.м. Большой плюс - есть дополнительная третья комната-холл с окном! В ней можно организовать столовую, кабинет, мини спортзал, гладильную, постирочную комнату, или, например, если Вы мастер маникюра, наращивания волос, ресниц и других услуг оказываемых на дому - это идеальное место для приема клиентов! Данную комнату можно увеличить за счёт прихожей, а прихожую вынести в тамбур, как это сделали соседи по стояку. Тамбур на две квартиры - огромный, 14 кв.м.! Его можно разделить пополам поставив перегородку (она была, но ее убрали за ненадобностью). В такой прихожей слева расположится большой гардероб, в который поместится всё! Дом построен по немецкой технологии. Двойные стены в квартире - огромное преимущество! Соседей не слышно от слова совсем!!! Над квартирой - закрытый тех этаж, поэтому никакого топота над головой и прочих неприятностей также не будет!!! Окна выходят на две стороны. Есть широкая, большая лоджия. Ее можно переоборудовать под кабинет, место для отдыха или организовать кладовку для хранения зимних заготовок! Пыль ...

 0 с 21.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Бут Татьяна Александровна](#)

Телефон: [+79601928343](tel:+79601928343)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	7	Площадь кухни	9.00 кв. м

