

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на проспект Ленина, 44Г

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Ленина, 44Г

 Заречная

10 800 000 Р

177 049Р за м²



61.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме в центре Ленинского района. -Идеальное расположение вторая линия от Проспекта Ленина, тихий зелёный двор О квартире: - 61 м с учетом лоджии, последний этаж с большим тех.этажом - Солнечная сторона зимой очень тепло (можно регулировать батареи), летом прохладно (толстые кирпичные стены) - Качественный ремонт. Планировка: - Просторная кухня-гостиная 25 м с теплым полом и кухонным гарнитуром (каменная столешница, встроенная техника Siemens) - Уютная спальня 17,7 м с большой гардеробной (удобная система хранения) - Совмещенный санузел с итальянской плиткой, теплым полом и скрытым бойлером Инфраструктура: -5 минут до метро (Заречная, Двигатель Революции) + автобусы и трамваи у дома. Школы 182, 175, лицей 180, детсады, поликлиника. Магазины, парки Дубки и Станкозавода в шаговой доступности. Один взрослый собственник. Звоните! Готовы ответить на все вопросы.

 0 с 21.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101347113](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



