

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на 2-я Оранжевая улица, 4А к1

Нижегородская область, Нижний Новгород, 2-я Оранжевая улица, 4А к1

 Горьковская

10 500 000 Р

328 125Р за м²



32.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

14 из 19

Этаж

В продаже современная однокомнатная квартира в новом доме. ЖК Тимирязевский площадью 32,5 м² расположена в новом жилом комплексе, Дом сдан в 2023 году Квартира находится на 14 этаже 19-этажного дома, что обеспечивает хорошую локацию и панорамный вид. Планировка объединяет кухню и гостиную, создавая комфортное пространство для жизни. Плюс еще отдельная комната. Объект не обременен прописанными лицами, что упрощает процесс сделки. Жилой комплекс отличается закрытой благоустроенной территорией, обеспечивающей приватность и безопасность. В здании предусмотрена подземная парковка, что избавляет от проблемы поиска места для автомобиля. Расположение в центральной части города гарантирует отличную транспортную доступность: рядом проходят улицы Пискунова, Нестерова, Белинского и Тимирязева, обеспечивая удобный выезд в разные районы. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки, школы и детские сады. Близость к основным транспортным магистралям позволяет быстро добраться до деловых и культурных центров города. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и в качестве инвестиционного актива благодаря удачному местоположению и высокому спросу на аренду в этом районе. Состояние объекта — новое, без необходимости в ремонте ...

 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318928545](tel:+79318928545)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	14	Этажей всего	19
Площадь кухни	15.00 кв. м		



