

Купить квартиру за 11 250 000 рублей на ул Первоцветная, 8

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Первоцветная, 8

 Горьковская

11 250 000 Р

154 110Р за м²



73.00 м²

Общая

37.70 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 17

Этаж

Продается уютная, просторная квартира с 2 комнатами на 1 этаже 17-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 73.20 кв. метров. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. В квартире сейчас хороший ремонт, что создает отличное сочетание цена-качество. Высокие 3-метровые потолки придают пространству уюта и свободы. Все комнаты изолированные и просторные. На кухне установлен хороший гарнитур с встраиваемой посудомоечной машиной, а так же теплый пол. В прихожей теплый электрический пол. Очень теплая квартира. Большой тамбур на две квартиры. Первый этаж особенно подойдет для пожилых людей и людей с ограниченной подвижностью. Рядом с домом расположена лесопарковая зона и озера Шелковский хутор, что делает это место идеальным для семей с детьми. Также это отличный вариант для молодых людей, родителей или пожилых родственников. Квартира подходит под ипотеку и материнский капитал. А в непосредственной близости от дома находятся детские языковые центры, детские сады 130 и 451, школа, ботанический сад ННГУ им. Н.И. Лобачевского, а также пляж на Щелоковском хуторе. В 100 метрах от дома расположены магазины ВкусВилл с доставкой полезных продуктов и Пятерочка. Это удобное месторасположение позволяет жителям хорошо себя чувствовать и наслаждаться комфортом и удобством ...

 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	17
Площадь жилая	37.70 кв. м	Площадь комнат	18.40 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



