

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

12 900 000 Р

229 130Р за м<sup>2</sup>

56.30 м<sup>2</sup>

Общая

23.20 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Если Вы хотели купить двухкомнатную квартиру в Нижнем Новгороде, Нижегородском районе и центре города, то это тот самый вариант. Рядом улица Белинского, площадь Горького, Большая покровская, станция метро Горьковская, площадь Лядова и парк имени Пушкина. Продается квартира для Вас в центре Нижнего Новгорода! По принципу Заезжай и живи. Удобная транспортная развязка, трамвайная и автобусная остановка, в 5 мин от станции метро Горьковская, напротив дома - парк Пушкина, ТЦ Небо. По документам - это большая однокомнатная квартира (без перепланировки, изначально застройщик возвёл межкомнатную, кирпичную стену- видно на плане квартиры). Есть балкон и огромная угловая лоджия. Отличная планировка квартиры, есть кладовое помещение. Площадь кухни можно увеличить за счёт балкона. Дом кирпичный, с толстыми стенами и отличной шумоизоляцией. Также, в доме установлен большой грузовой лифт, парковка за шлагбаумом и подземная парковка. До главной улицы города Большой Покровской пеший маршрут займет всего 10 минут. Один собственник, никто не прописан, квартира без обременений. Продается, в связи с переездом. Нижегородский район. Номер объекта: #5/1629937/11523

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79159515888](tel:+79159515888)

## Характеристики

|                   |                 |               |                   |
|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 2               | Тип дома      | кирпичный         |
| Этаж              | 8               | Этажей всего  | 10                |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая | 23.20 кв. м       |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м     |               |                   |



