

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Героя Чугунова, 8

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Героя Чугунова, 8

 Двигатель Революции

5 500 000 Р

122 222Р за м²



45.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продажа от хозяина. Уютная квартира в географическом центре города в кирпичном сталинском доме (в летнюю жару прохладно, зимой- тепло без дополнительных климатических устройств). Высокие потолки- 3,2м. есть возможность обустройства мансардного этажа или установки чердачной кровати для увеличения полезной площади квартиры. Перекрытия бетонные. Комнаты изолированные, от кухни до прихожей длинная удобная антресоль для хранения заготовок, спорт/ хоз. инвентаря и проч. В прихожей кладовка под гардеробную. С/у раздельный, плитка до потолка. Новая газовая колонка юнкерс, что позволяет весь год без отключений пользоваться горячей водой. Во всей квартире сделан капитальный ремонт: заменена электропроводка, водопроводные и канализационные трубы, заменены лаги пола и сам пол, сделана шумо- и теплоизоляция, установлены качественные пластиковые окна, выровнены стены. Чистый подъезд, домофон. Оптоволоконный интернет. Тихий двор, парковка. В шаговой доступности ТРЦ, кинотеатр Россия, парк, ФОК, 3 школы, детская школа искусств, 4 детсада, колледж, 2 института, магазины на любой вкус от традиционных, небольших лавочек до супер маркетов, рынки, поликлиники- детская и взрослая, стоматология. МФЦ, администрация района, налоговая, соцзащита - вся инфраструктура. Удобная транспортная развязка ...

 0 с 20.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982837](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



