

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на проспект Ленина, 61/5

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Ленина, 61/5

 Двигатель Революции

9 900 000 Р

150 000Р за м²



66.00 м²

Общая

37.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Предлагается к продаже уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Нижнего Новгорода, на проспекте Ленина. Общая площадь квартиры составляет 66,5 кв. м, жилая — 37,9 кв. м, площадь кухни — 9,3 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного дома, построенного в 1993 году. Всего в доме один пассажирский лифт и имеется мусоропровод. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан качественный евроремонт 2022 года: стены выровнены, полы покрыты ламинатом, установлены современные межкомнатные двери. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел отдельный, в современном кафеле. На лоджии можно обустроить зону отдыха или кабинет. Дом ухоженный, подъезд чистый, на этаже всего три квартиры. Наземная парковка во дворе позволяет всегда найти место для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. До станции метро Двигатель Революции всего 4 минуты пешком, поэтому добраться до любой точки города не составит труда. Квартира полностью готова к продаже, подходит для покупки в ипотеку, наличные или сертификаты. Документы проверены и готовы к сделке. Покупатель освобождается от уплаты комиссии агентству. Приглашаем ...

 4 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898516952](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь жилая	37.90 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



