

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на пр-кт Ленина, 48А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, пр-кт Ленина, 48А

 Двигатель Революции

5 950 000 Р

145 122Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам двушку в центре Ленинского района. Дом кирпичный с широкими подоконниками, расположен рядом с администрацией, а значит - рядом всегда чисто, спокойно, без снеговых завалов. Расположен на 2 линии, шум проспекта немного приглушен. Развитая инфраструктура: рядом магазины, банки, школы, детские сады. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком (4 минуты), рядом автобусная остановка. В пешей доступности парк Дубки и бульвар Заречный для прогулок. Квартира без обременений и ипотеки. Сделан косметический ремонт, вложений не требует. Заменены все счетчики: газ (2024г), вода и свет (2025г). Газовая колонка также заменена в 2024г. На балкон выведены розетка и свет. Вместительная гардеробная. Соседи тихие, дружелюбные. В подъезде можно хранить детский транспорт, никто не против. Альтернатив подобран. Продаю свою, пока выбранная квартира в продаже. С парковкой проблем нет, всегда найдется место для авто. Код пользователя: 182990 Номер в базе: 9092954

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Медведев Иван Алексеевич](#)

Телефон: [+79024601198](tel:+79024601198)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

