

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на улица Тимирязева, 7

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Тимирязева, 7

 Горьковская

9 600 000 Р

154 839Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается просторная квартира в одном из самых удобных районов города, сочетающем близость к центру с развитой инфраструктурой. Чистая продажа, ключи в день сделки. Объект расположен в пешей доступности от парка Пушкина (100 метров), что обеспечивает тишину и свежий воздух, несмотря на центральное положение. Транспортная доступность на высоком уровне: станция метро Горьковское находится в 9 минутах ходьбы, рядом трамвайные и автобусные остановки, позволяющие быстро добраться в любую часть города. В радиусе 300 метров сосредоточены все необходимые объекты повседневной жизни: супермаркеты (Магнит, Spar), рынок, аптеки, поликлиника, детский сад и школы. Это делает локацию идеальной для семей с детьми или тех, кто ценит время и комфорт. Отличная транспортная развязка - рядом улицы Генкиной, Панина, Белинского, Бекетова, Площадь Лядова, Горького, парк Кулибина, проспект Гагарина, ЖК Европейский, ЖК Орбита.

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Пронина Ольга Вячеславовна](#)

Телефон: [+79011593042](tel:+79011593042)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

