

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Лескова ул, 35к1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Лескова ул, 35к1

 Парк культуры

5 200 000 Р

123 810Р за м²



42.00 м²

Общая

25.90 м²

Жилая

5.60 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 42 квадратных метра на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Нижний Новгород, улица Лескова, 35/1. Дом построен в 1972 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр и Парк Культуры для приятных прогулок всей семьей. Все в шаговой доступности : продуктовый магазин, аптека, остановка, парк. Квартира светлая, окна выходят во двор, есть балкон - застеклённый, комнаты изолированные. Квартира имеет жилую площадь 25.9 квадратных метров и функциональную планировку: две комнаты, что идеально подойдёт как для одного человека, так и для небольшой семьи. Кухня площадью 5.6 квадратных метров, мебель остаётся. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами на тихий двор. Квартира и подъезд чистый и уютный, прекрасные соседи. Этот дом - отличное место для тех, кто ценит комфорт и удобство. Во дворе имеется детская площадка, где ваши дети смогут безопасно играть и веселиться. Также во дворе предусмотрена парковка для вашего автомобиля. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Приглашаем вас оценить все преимущества этой прекрасной квартиры лично. Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом ...

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Пасина Юлия Юрьевна](#)

Телефон: [+79026864150](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	25.90 кв. м
Площадь кухни	5.60 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



