

Купить квартиру за 13 700 000 рублей на Ленина пр-кт, 30г

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ленина пр-кт, 30г

13 700 000 Р

163 876Р за м²



83.60 м²

Общая

49.80 м²

Жилая

11.50 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Уважаемые покупатели, в продаже просторная , уютная 3-х комнатная квартира в доме 2004 года постройки, на проспекте Ленина , Ленинский район. О квартире: Общая площадь 83,6 м, комнаты изолированные 17+17+15,8 м.кв., кухня 11,5 м.кв., просторный совмещенный санузел, большая прихожая . В квартире выровнены все стены. Остается встроенный кухонный гарнитур, а так же встроенные шкафы в спальнях и в прихожей. О доме: Закрытая территория вокруг дома, детская площадка на территории , ухоженный зеленый двор. Дом обслуживает ТСЖ, чистый подъезд, доброжелательные соседи . Отличное месторасположение в центре Ленинского района. Рядом ТРЦ Муравей, бульвар Заречный. Транспортная развязка хорошая, в шаговой доступности метро Заречная. Школа № 185, детский сад № 117. Рядом улицы: Адмирала Макарова, Академика Баха Чистая продажа ! Звоните, с удовольствием отвечу на все интересующие вопросы, организую оперативный показ по предварительной договоренности.Номер объекта: #82/1630015/11523

👁 2 с 17.07.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79202954588](tel:+79202954588)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	8
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	49.80 кв. м
Площадь комнат	15.80 кв. м	Площадь кухни	11.50 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



