

Купить квартиру за 13 900 000 рублей на им Федоровского наб, 3

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, им Федоровского наб, 3

 Горьковская

13 900 000 Р

269 380Р за м²



51.60 м²

Общая

33.20 м²

Жилая

7.70 м²

Кухня

11 из 14

Этаж

Предлагается к продаже 2х комнатная видовая квартира Нижегородский район, Набережная им. Федоровского Комфортабельный кирпичный дом, расположенный в одном из знаковых туристических мест города!. Просторные изолированные комнаты 18.1 и 15.1 кв.м, , большая лоджия, с которой с высоты 11 этажа открывается великолепный вид на нижегородские закаты, Стрелку, стадион. Квадратная уютная кухня 7,7 кв.м., вместительный встроенный шкаф в прихожей. на полу - паркет. Состояние квартиры удовлетворительное. стеклопакеты на окнах и на лоджии, установлены современные двери, в большой комнате натяжной потолок. Хорошее состояние подъезда, у дома есть небольшая парковка... Прекрасная прогулочная зона на Набережной, детские площадки, магазины, - все рядом 2 взрослых собственника, без залогов и обременений, мат.капитал не использовался ,необходимо приобретение альтернативного жилья. о показах просьба договариваться заранее! Рядом находятся улицы: Заломова, Ильинская, Суетинская, Гоголя Номер объекта: #82/1630020/11523

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79519148736](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	14
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	33.20 кв. м
Площадь комнат	18.10 кв. м	Площадь кухни	7.70 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие мусоропровода	нет



