

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Германа Лопатина ул, 7

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Германа Лопатина ул, 7

 Горьковская

8 000 000 Р

210 526Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

г. Нижний Новгород, Нижегородский район, микрорайон Верхние Печеры. В продаже 1-комнатная квартира в новом доме на 3 этаже. Квартира светлая, теплая с хорошим ремонтом. Новым собственникам остается кухонный гарнитур и кондиционер. Квартира без обременений и долгов. Альтернатива подобрана. Спокойные и дружелюбные соседи. В подъезде всегда чисто и тихо. Удачное расположение дома. Вдали от дороги, нет шума. Рядом оснащенная комфортная прогулочная зона Лопатинский овраг, Печерский каньон горнолыжный комплекс. Дом имеет 2-х уровневую подземную парковку, закрытую придомовую территорию. Удобная парковка. Рядом находится детский сад, школа №22. В шаговой доступности магазины, поликлиники, ТРЦ Индиго. Развитая инфраструктура. Рядом улицы Казанское шоссе, Родионова, Верхнепечерская, Касьянова, Бринского. Номер объекта: #82/1629954/11523

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79990771099](tel:+79990771099)

## Характеристики

|                   |                     |               |                   |
|-------------------|---------------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 1                   | Тип дома      | монолитный        |
| Этаж              | 3                   | Этажей всего  | 10                |
| Наличие балкона   | да                  | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у     | Площадь жилая | 17.00 кв. м       |
| Площадь комнат    | 17.00 кв. м         | Площадь кухни | 9.00 кв. м        |
| Отделка           | под ключ (чистовая) |               |                   |

