

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на Окская улица, 1

Нижегородская область, Нижний Новгород, Окская улица, 1

 Ленинская

10 300 000 Р

163 492Р за м²



63.00 м²

Общая

27.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 25

Этаж

Продается уютная, светлая и теплая 2х-комнатная квартира в ЖК Аквамарин , ул. Окская, 1. Квартира общей площадью 63,1 кв.м.: - 54,7 кв.м. отапливаемых помещений; - 2 лоджии 4,8 кв.м. и 3,6 кв.м.. Две изолированные комнаты, просторная кухня, коридор, 2 санузла и 2 лоджии. Все размеры помещений указаны на плане. Планировка позволяет удобно организовать пространство. В квартире были заменены ВСЕ стеклопакеты (Kaleva) и радиаторы отопления. В квартире остается мебель Икеа: - кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная панель и духовой шкаф); - большой шкаф в прихожей; - большой шкаф в спальне; - кровать 160x200 с подъёмным механизмом; - шкаф в детской комнате; - и прочее. Все межквартирные стены в доме капитальные, поэтому соседей по площадке не слышно. В квартире есть всё необходимое для жизни. Перед заездом нужно лишь освежить стены в ванной и поменять сантехнику. При желании можно выложить плитку в санузлах на свой вкус, а так же отделать лоджии для организации в них пространства под свои нужды. Например: - в кухонной лоджии предусмотреть системы хранения; - в лоджии спальни комнаты сделать кабинет или уютное место для отдыха. Квартира в собственности 7 лет, 2 взрослых собственника. Дом расположен в микрорайоне с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся: - ...

 0 с 16.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159449878](tel:+79159449878)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	25
Площадь жилая	27.80 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



