

Купить квартиру за 12 800 000 рублей на улица Дунаева, 17/24

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Дунаева, 17/24

 Горьковская

12 800 000 Р

278 261Р за м²



46.00 м²

Общая

18.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Однокомнатная квартира в центре города по адресу ул. Дунаева, дом 17 (Советский район). Дом кирпичный 2011 года постройки. Европланировка, площадью 46 кв.м., кухня 11 кв.м., комната 18,3 кв.м с выходом на большую застекленную лоджию. Выполнен качественный ремонт: на полу плитка в прихожей комнате, кухне и ванной; в спальне паркет. Натяжные матовые потолки, стены выровнены, обои в светлых тонах. Санузел совмещен в современном кафеле, установлен бойлер, счётчики на горячую и холодную воду. Остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой (посудомоечная машина Bosch, варочная панель Smeg, духовой шкаф Smeg, вытяжка), встроенные шкафы в прихожей, стеновая панель с тумбой в комнате. Без перепланировок, долгов и обременений. Один взрослый собственник! Чистый подъезд, хорошие соседи! Бонусом кладовка! Рядом есть всё необходимое для комфортного проживания! ТЦ Этажи, круглосуточный Eurospar, ТЦ Куб, ТЦ Счастье, аптеки, продуктовые магазины, фитнес-клубы, школы, детские сады. До парка имени Кулибина 10 минут пешком. Отличный вариант как для себя, так и для дальнейших инвестиций! Высокая арендная плата в доме. Прилегающие улицы: Генкиной, Ижорская, Полтавская, Невзоровых, Белинского, Ванеева.

 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159448970](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



