

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на улица Тимирязева, 3А

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Тимирязева, 3А

 Горьковская

8 400 000 Р

182 609Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 48 м² в жилом комплексе с развитой инфраструктурой. Объект расположен на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома 2018 года постройки, окна выходят в тихий озелененный двор без проезжей части. Квартира с качественным современным ремонтом: выровненные стены с покраской в нейтральные тона, керамогранит в прихожей и санузле, ламинат 32 класса в жилых помещениях. Кухня 12 м² оборудована гарнитуром с рабочей поверхностью из искусственного камня и встроенной техникой (холодильник, варочная панель, вытяжка). Санузел раздельный, с душевой кабиной и полотенцесушителем. Электрическая разводка выполнена с запасом мощности, установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами и москитными сетками. Расположение обеспечивает удобную логистику: 7 минут пешком до станции метро «Центральная», 5 минут до остановки наземного транспорта с маршрутами во все районы города. В шаговой доступности (3-5 минут) находятся торговый центр «Небо» с гипермаркетом, фитнес-клуб и кинотеатр, детская поликлиника в соседнем доме, три школы и два детских сада в радиусе 500 метров. Парк Пушкина в 10 минутах ходьбы предлагает зоны для отдыха и спортивные площадки. Квартира продается в связи с переездом, собственник один, документы готовы к сделке. Обременений ...

 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Медведев Иван Алексеевич](#)

Телефон: [+79024601198](tel:+79024601198)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

