

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на улица Шаляпина, 5

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Шаляпина, 5

 Бурнаковская

5 700 000 Р

129 545Р за м²



44.00 м²

Общая

30.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Нижнем Новгороде на улице Шаляпина, 5. Общая площадь — 44.6 кв. м, жилая — 30.6 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Всего в квартире есть один совмещенный санузел и балкон. Окна пластиковые, балкон застеклен. Окна выходят во двор, благодаря чему в квартире тихо и спокойно. Метро Бурнаковская всего в 3 минутах ходьбы, что делает это предложение еще более привлекательным. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Кухня площадью 6 кв. м удобна и функциональна. Просторные комнаты предлагают множество возможностей для создания уютной обстановки. Балкон — отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для машины. Подъезды чистые и ухоженные, соседи дружелюбные и спокойные. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку доступной для большинства покупателей. Юридически квартира чистая, без ...

 2 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101285423](tel:+79101285423)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



