

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Мануфактурная, 10

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Мануфактурная, 10



6 500 000 Р

144 444Р за м²



45.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1686712. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме на Мануфактурной улице, 10 в Нижнем Новгороде. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома 1972 года постройки. Здесь продумана каждая деталь для вашего комфорта: евроремонт, высокие потолки (2,5 м), отдельные комнаты и современный дизайн. Общая площадь квартиры — 45 кв. м, жилая — 30,5 кв. м, площадь кухни — 6 кв. метров установлен современный кухонный гарнитур. Комнаты изолированные с выходом на разные стороны, имеют удобную площадь: Зал - 16,4 кв. метров с выходом на Балкон и Детская Комната - 14,1 кв. метров. Санузел отдельный; Большая Прихожая. Имеется зона Гардеробной. В квартире есть остекленный вместительный балкон, а окна выходят на улицу и во двор. В квартире выполнен Ремонт для себя: Окна -ПВХ; Выполнена Стяжка пола и выровнены стены. Электропроводка - Новая; Трубы - Пластиковые; В Кухне и в комнате в зоне плитки имеются теплые электрические полы. Отличный вариант как для семейной пары, так и для учащихся в ВУЗах, идеально подойдет под сдачу в аренду, так как близко Нижегородская ярмарка, Староярмарочный собор, Стадион и в будущем ледовый стадион. Удобная транспортная развязка. Легко уехать в любую часть города! Рядом: Гимназия 2, детский садик 54, сквер Бетанкура для прогулок ...

👁 2 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982257](tel:+79812982257)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



