Купить квартиру за 3 980 000 рублей на улица Июльских Дней, 3

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Июльских Дней, 3

Чкаловская

3 980 000 Р

128 387Р за м^2

31.00 м^2	19.90 м^2	4.00 м^2	3 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Россия, Нижний Новгород, улица Июльских Дней, 3. Общая площадь квартиры — 31 кв. м, жилая — 19.9 кв. м, кухня — 4.2 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже трехэтажного дома. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что добавляет тишины и уюта. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить ее в соответствии с вашими предпочтениями и вкусами. Санузел совмещенный. Кирпичный дом после капитального ремонта. Отремонтирован фасад, входные группы, подъезды, полностью заменена кровля. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка, в пешей доступности железнодорожный вокзал. Рядом парк первого мая. в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое для комфортной жизни. До метро Чкаловская всего 8 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, от собственника. Все документы на квартиру готовы к сделке, собственность юридически чистая, без обременений.

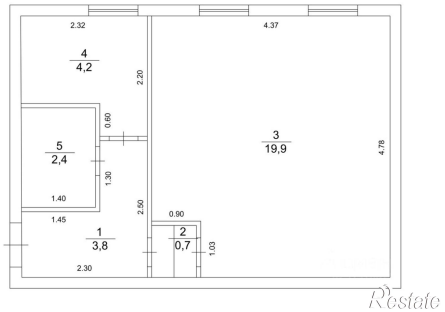
0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79318927522

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	19.90 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м


2.32
4.37
4
4,2
2.20
0.60
5
2,4
3
19,9
4.78
1.30
1.40
1.45
2.60
0.90
1
3,8
2
0,7
1.03
2.30