

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на Ватутина ул, 12

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ватутина ул, 12

7 350 000 Р

122 296Р за м²



60.10 м²

Общая

32.60 м²

Жилая

9.30 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели, в продаже 2-х комнатная квартира на улице Ватутина, Автозаводский район. Просторная квартира общей площадью 60,1м.кв. , расположена на 5 этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Дом-Сталинка, а это говорит о просторе с высокими потолками и хорошей площадью комнат. Комнаты изолированные 18,1 и 14,5 м.кв. , просторная кухня -9,3м.кв. - квадратная что позволит грамотно распланировать расстановку мебели, просторная прихожая, отдельный санузел, ванная с окном, также есть балкон. О квартире : поменяны все трубы и радиаторы отопления, на полу кухня и прихожая -плитка, санузел в кафеле, окна пластиковые,свежие обои, установлены счетчики на воду и газ., так же установлен кондиционер. Новым владельцам останется часть мебели. Крыша отремонтирована в 2023 году, чистый подъезд, все соседи доброжелательные. *Удобное месторасположение: рядом с домом автобусная остановка, трамвайная, а также метро Кировская в 15 минутах ходьбы. Школа № 130 Детский сад № 134, 70 , много разных магазинов. *Рядом улицы : Краснодонцев, проспект Кирова, бульвар Виктора Коноваленко, проспект Ильича. -Звоните, с удовольствием отвечу на все интересующие вопросы, организую оперативный показ по предварительной договоренности. Номер объекта: #82/1629805/11523

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79202954588

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	32.60 кв. м	Площадь комнат	18.10 кв. м
Площадь кухни	9.30 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

