

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на Ленина пр-кт, 47

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ленина пр-кт, 47

 Двигатель Революции

9 200 000 Р

128 134Р за м²



71.80 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

9.80 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию продажу 3х комнатной квартиры в Ленинском районе г. Нижний Новгород. О доме: Кирпичный дом, 1981 года постройки, 1 подъезд, 68 квартир, 12 этажей. Адрес – проспект Ленина дом 47. Дом расположен в центральной части района, рядом районная администрация, станция метро, остановки общественного транспорта. О квартире: 3х комнатная квартира, расположена на 11 этаже. Площадь квартиры с учетом лоджии 80 кв м, без учета лоджии по выписке ЕГРН 71.8 кв м. Три собственника, полная стоимость квартиры в договоре, без обременений, без использования материнского капитала. Без перепланировки. Планировка квартиры: Кухня 9.8 кв м кухонный гарнитур с большой рабочей зоной для приготовления пищи. Зал: 19.4 кв м с выходом на балкон Спальные комнаты: 12 кв м и 12.6 кв м С/уз: раздельный 2.6 кв м и 1.3 кв м Прихожая: 11.6 кв м со встроенным шкафом и обособленной зоной при входе. Район: в 20 минутах центр города, развитая инфраструктура района - рядом муниципальные и частные детские сады, несколько школ, фоки, торговые центры. Буда рада ответить на Ваши вопросы и организую просмотр в удобное для Вас время! Номер объекта: #82/1629906/11523

 0 с 15.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79030438883

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	44.00 кв. м
Площадь комнат	19.40 кв. м	Площадь кухни	9.80 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие мусоропровода	нет

