

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на Бориса Панина ул, 5к3

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Бориса Панина ул, 5к3

 Горьковская

17 000 000 Р

185 792Р за м²



91.50 м²

Общая

43.70 м²

Жилая

18.80 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию продажу 2х комнатной квартиры в Советском районе г. Нижний Новгород. О доме: Кирпичный дом, 2009 года постройки, 2 подъезда, 93 квартиры, 10 этажей. Адрес - улица Бориса Панина дом 5 корпус 3. Дом расположен в спальном районе, вдали от шумных дорог и магистралей. О квартире: 2х комнатная квартира, расположена на 9 этаже. Площадь квартиры с учетом лоджии 92.1 кв м, без учета лоджии по выписке ЕГРН 89.9 кв м. Один собственник, полная стоимость квартиры в договоре, без обременений, без использования материнского капитала. Перепланировка в квартире есть: см фото «до» и «после». А именно, объединение кухни с гостиной. При необходимости легко вернуть в первоизданную планировку. Квартира очень стильная, уютная. Все, что представлено на фото, входит в стоимость квартиры. Ключи в день окончательного расчета. Планировка в данный момент: Кухня - гостиная 35.7 кв м имеет грамотное зонирование, кухонный гарнитур с большой рабочей зоной для приготовления пищи и со встроенной бытовой техникой, из кухни выход на уютную застеклённую веранду 3 кв м. Спальная комната: 27.1 кв м с гардеробной комнатой 4 кв м С/уз: совмещённый 6.7 кв м, большая угловая ванная, отдельный хозяйственный отсек со стиральной машиной и бойлером, биде. Прихожая: 14.7 кв м со встроенным шкафом и ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79030438883](tel:+79030438883)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	43.70 кв. м
Площадь комнат	16.90 кв. м	Площадь кухни	18.80 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет		

