

Купить квартиру за 5 280 000 рублей на пр-кт Ленина, 61 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, пр-кт Ленина, 61 2

 Двигатель Революции

5 280 000 Р

120 000Р за м²



44.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная и светлая 2-комнатная квартира на пр. Ленина. Квартира идеально подходит для семьи, комфортная и практичная планировка. Особенности дома: Дом расположен в зеленом, тихом дворе. Вторая линия от дороги, до метро 5 минут пешком до ст.м Двигатель Революции Отличное местоположение- Развитая Инфраструктура. В доме ТСЖ , сделан капитальный ремонт дома. Особенности Квартиры : Квартира на 3 этаже , окна на зеленую территорию. Общая площадь 44кв.м. 2 смежные комнаты 13,7+17,3 кв м. Выход на балкон из большой комнаты(застеклен в дереве) Санузел совмещен в плитке, счетчик установлен. Окна все пластиковые. Заменены трубы. В квартире ни кто не проживает - ключи в день сделки. Коммунальные платежи 4-4500р. Остается вся мебель. Развитая Инфраструктура: Хорошее месторасположение: Рядом Гимназия 184 по прописке; детские сады 155 17; поликлиники взрослая 1 и детская 18; магазины. В шаговой доступности- сквер для прогулок с детьми и парк отдыха Дубки, а в 20 мин- Силикатное озеро для летнего отдыха! Рядом с домом построена новая детская площадка. Дополнительная информация: Чистая продажа. Любой вид расчета. Без обременения, без долгов. Полная сумма в договоре. Аргументированный торг. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните для организации просмотра ...

 0 с 14.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108932317](tel:+79108932317)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



